

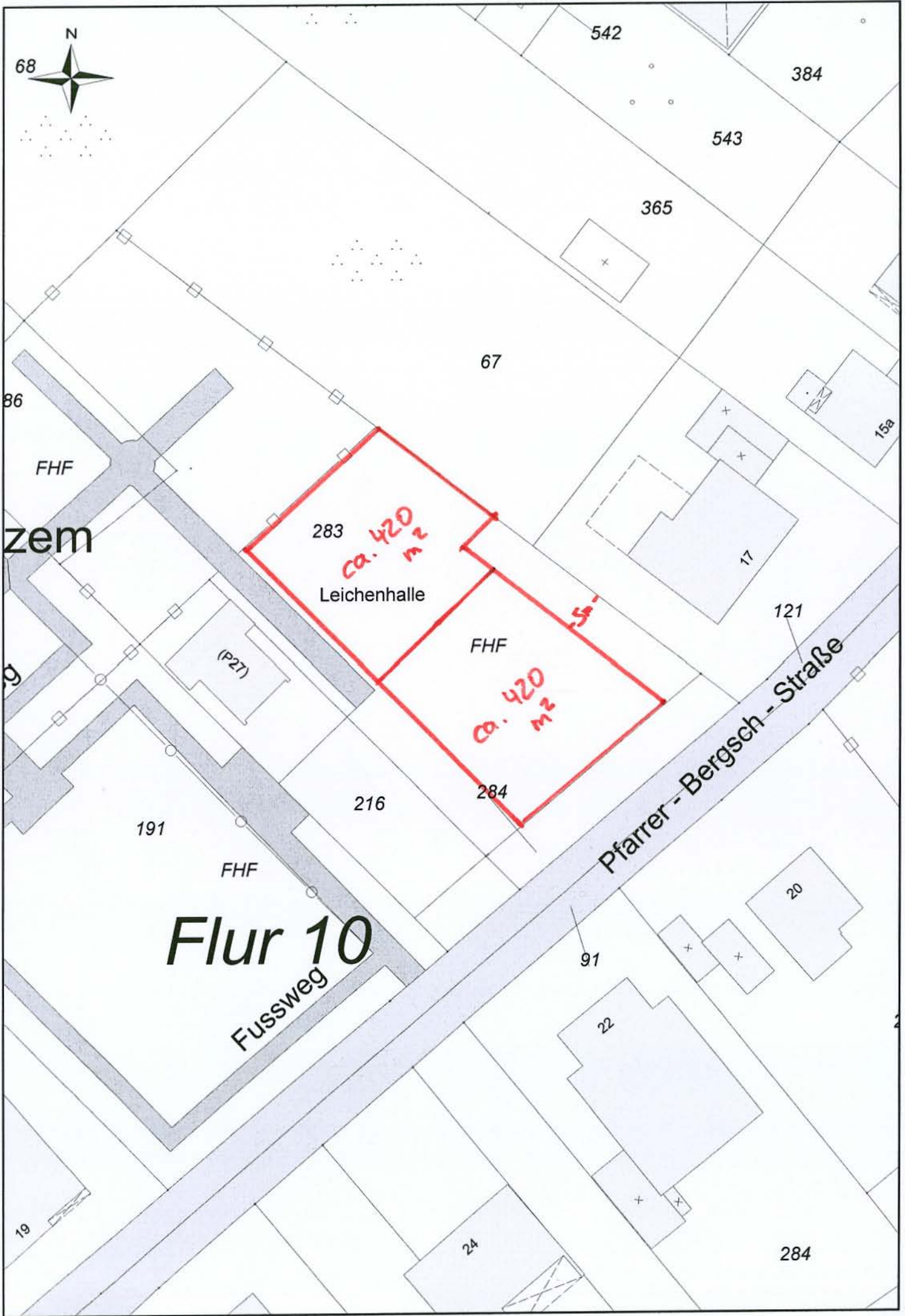
## **Verkauf von Baugrundstücken in Mechernich-Obergartzem**

Die Stadt Mechernich verkauft die in der Karte dargestellten Baugrundstücke neben dem Friedhof in Mechernich-Obergartzem zu folgenden Konditionen:

- Grundstücksgröße jeweils ca. 420 qm
- Kaufpreis 70 €/qm
- Im Kaufpreis enthalten ist der Erschließungsbeitrag für die Pfarrer-Bergsch-Straße
- Der zwischen den Grundstücken Pfarrer-Bergsch-Straße 17 und den Baugrundstücken vorgesehene Weg verbleibt im Eigentum der Stadt Mechernich. Sollte dieser Weg als Erschließungsstraße für dahinterliegenden Flächen ausgebaut werden, fallen hierfür zusätzliche Erschließungsbeiträge an.
- Nicht im Kaufpreis enthalten ist der Kanalanschlußbeitrag (10,85 €/qm) und der Wasseranschlußbeitrag (Versorgungsträger Verbandswasserwerk Euskirchen)
- Weiterhin sind alle Hausanschlußkosten für die Ver- und Entsorgungsleitungen (Kanal, Wasser, Strom, Telefon, Gas etc.) zu übernehmen.
- Vermessungskosten übernimmt die Stadt Mechernich.
- Vertragskosten der Erwerber.

Interessenten am Kauf der Grundstücke werden gebeten, sich an die Stadt Mechernich, Bereich Liegenschaften, Herrn Peter Dierichsweiler, Tel. 02443 – 494320, Fax 02443 – 494520, mail: [p.dierichsweiler@mechernich.de](mailto:p.dierichsweiler@mechernich.de).

Zum Verkauf der Grundstücke ist ein Beschluß des Rates der Stadt Mechernich notwendig.



zem

Flur 10

Fussweg

Pfarrer-Bergsch-Straße

283  
ca. 420 m²  
Leichenhalle

FHF  
ca. 420 m²

216

284

191

FHF

91

22

24

284

542

384

543

365

67

86

FHF

15a

17

121

20

19